

NEWSLETTER ACONVAP

Todo mês, você confere aqui as principais notícias da construção civil em São José dos Campos e região. Agenda de eventos, entrevistas exclusivas, lançamentos de associados, indicadores e muito mais.

ACONVAP LANÇA APLICATIVO EXCLUSIVO PARA FORTALECER CONEXÕES E IMPULSIONAR NEGÓCIOS ENTRE ASSOCIADOS

A Aconvap acaba de lançar o Aplicativo Parceiros Aconvap, uma plataforma exclusiva criada para fortalecer o relacionamento entre associados e patrocinadores e ampliar, na prática, as oportunidades de negócios dentro da entidade. Desenvolvido com foco em agilidade e eficiência, o aplicativo permite a busca rápida de fornecedores por segmento ou nome da empresa, além de oferecer contato direto via WhatsApp, e-mail ou site, facilitando negociações, parcerias e conexões estratégicas no dia a dia dos associados. O lançamento do aplicativo reforça o compromisso da Aconvap com a inovação, a integração entre empresas e o desenvolvimento do ecossistema da construção civil, oferecendo uma ferramenta concreta que gera valor real para quem faz parte da associação.





26 DE JANEIRO
Início dos cursos
"Elas Constroem"

DESTAQUES PRIMEIRO SEMESTRE DE 2025

O ano de 2025 foi marcado por grandes realizações e fortalecimento da atuação da Aconvap. Relembre grandes momentos, encontros, visitas e plenárias.



JANEIRO: REUNIÃO COM SECRETÁRIO DE MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO DE JACAREÍ, ROGÉRIO COSTA MANSO
Leia mais



JANEIRO: MEMBROS DA NOVA DIRETORIA DA ASSOCIAÇÃO
Leia mais



FEVEREIRO: ENCONTRO COM O PREFEITO CELSO FLORÊNCIO E DIRETORIA DA ASSOCIAÇÃO
Leia mais



FEVEREIRO: DIRETORIA SE REÚNE COM PREFEITO DE CAÇAPAVA, YAN LOPES
Leia mais



FEVEREIRO: PRIMEIRA PLENÁRIA DO ANO CONTA COM A PRESENÇA DO PREFEITO DE SJC, ANDERSON FARIAS.
Leia mais



FEVEREIRO: VICE-PRESIDENTES SE REÚNEM COM A PREFEITURA DE CARAGUATATUBA
Leia mais



MARÇO: 40 ASSOCIADOS VISITAM A EXPO REVESTIR 2025
Leia mais



MARÇO: ENCONTRO BENCHMARKING DA CONSTRUÇÃO CIVIL
Leia mais



MARÇO: PLENÁRIA DISCUTE ATUAÇÃO DA CBIC NA REFORMA TRIBUTÁRIA E OS IMPACTOS NA NOVA LEGISLAÇÃO
Leia mais



ABRIL: ASSOCIADOS DEBATEM DEMANDAS DO SETOR COM A SABESP
Leia mais



ABRIL: ABERTURA OFICIAL DA FEICON/ENIC 2025 EM SÃO PAULO
Leia mais



ABRIL: A ACONVAP MARCOU PRESENÇA NA FEICON 2025
Leia mais



ABRIL: 9ª COPA ACONVAP DE FUTEBOL SOCIETY
Leia mais



ABRIL: PLENÁRIA DISCUTE TOKENIZAÇÃO DE IMÓVEIS
Leia mais



MAIO: LUIZ HENRIQUE CEOTTO FALA SOBRE INDUSTRIALIZAÇÃO NA ACONVAP
Leia mais



MAIO: MARIA RITA SINGULANO PARTICIPA DA ABERTURA DO EVENTO CONEXÕES SUSTENTÁVEIS, DA AEA SJC
Leia mais



MAIO: REUNIÃO ENTRE ACONVAP E FUNDHAS
Leia mais



MAIO: 11ª EDIÇÃO DO SALÃO DE NEGÓCIOS DA ACONVAP
Leia mais



JUNHO: 1° ENCONTRO CAIXA & CONSTRUÇÃO
Leia mais



JUNHO: QUALITEC VENCE 9ª COPA ACONVAP DE FUTEBOL SOCIETY
Leia mais



JUNHO: PALESTRA SOBRE REFORMA TRIBUTÁRIA EM CARAGUATATUBA
Leia mais

DESTAQUES SEGUNDO SEMESTRE DE 2025



JULHO: NJEA RECEBE CEO DA BUSER, MARCELO ABRITTA
Leia mais



AGOSTO: LANÇAMENTO INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO, INICIATIVA DO SENAI-SP
Leia mais



AGOSTO: ACONVAP, CBIC E SENAI JUNTAS NO PROGRAMA ELAS CONSTROEM
Leia mais



AGOSTO: VISITA À CONCRETE SHOW
Leia mais



SETEMBRO: JACAREÍ SUMMIT 2025
Leia mais



SETEMBRO: ENCONTRO IMOBILIÁRIO ENTRE SECOVI E ACONVAP
Leia mais



OUTUBRO: ABERTURA SOLENE DA CONSTRUVALE 2025
Leia mais



OUTUBRO: ARENA DO CONHECIMENTO RECEBEU GRANDE PÚBLICO PARA A PALESTRA DE LUIZ H. CEOTTO
Leia mais



OUTUBRO: GRANDES PERSONALIDADES PARTICIPAM DAS GRAVAÇÕES DO ACONVAPCAST
Leia mais



NOVEMBRO: FORMATURA DO PROGRAMA ELAS CONSTROEM
Leia mais



NOVEMBRO: CONFRATERNIZAÇÃO ACONVAP 2025
Leia mais



DEZEMBRO: PLENÁRIA SOBRE A REFORMA TRIBUTÁRIA ENCERRA O ANO DE 2025
Leia mais

RELEMBRE AS PRINCIPAIS MATÉRIAS NA TV



CONSTRUÇÃO CIVIL CRESCEU 4,1% EM FATURAMENTO NO PAÍS



PRIMEIRA PLENÁRIA E APRESENTAÇÃO DA CONSTRUVALE 2025 NA RECORD VALE



PESQUISA REVELA QUE 29% DOS BRASILEIROS COMPRAM IMÓVEIS COM O OBJETIVO DE INVESTIR



SÃO JOSÉ DOS CAMPOS TEM 40 NOVOS EMPREENDIMENTOS, SEGUNDO PESQUISA IMOBILIÁRIA DA ACONVAP



CONSTRUVALE NA MÍDIA TV TH+ SBT VALE



CONSTRUVALE 2025 NA MÍDIA | TV RECORD PROGRAMA BALANÇO GERAL

Vem aí!

construvale 2026

O evento oficial da construção civil no Vale

Sua marca não pode ficar de fora!

De 12 a 15 de novembro, no Vale Sul Shopping

Realização ACONVAP
Associação das Construtoras do Vale do Paraíba

ATIVE A NOTIFICAÇÃO E FIQUE LIGADO NOS PODCASTS DESTE MÊS

ACONVAP CAST

#EP48
Pesquisa Imobiliária com Luanna Drumond e Nicolas Marcondes



ACONVAP CAST

#EP49
Tokenização de Imóveis: o futuro do mercado imobiliário



ACONVAP RESPONSABILIDADE SOCIAL



Leonardo Amaral
Vice Presidente de
Responsabilidade Social.

Uma das pastas da Diretoria da ACONVAP é a de Ação Social, cuja finalidade é promover o bem-estar por meio de iniciativas coletivas, como ações de voluntariado, doações e campanhas solidárias.

Adotamos o conceito da "Corrente do Bem" como uma iniciativa que incentiva a multiplicação de atitudes positivas, em que uma ação solidária inspira outras, gerando um ciclo contínuo de cooperação, apoio mútuo e fortalecimento das causas sociais.

Ao longo de 2025, foram lançadas diversas campanhas de ajuda coletiva, que contaram com expressiva adesão dos associados. As doações realizadas fizeram a diferença para muitas pessoas e instituições que necessitavam de apoio, entre elas:

Casa de Assis
Doação de material elétrico | Jan/25

Consoladora dos Aflitos
Ajuda financeira (incêndio) | Mar/25

Lar Salete
Doação de leite especial Pregomim Plus | Ago/25

Fundhas
Doação de material escolar | Out/25

Lar Salete
Doação de alimentos (Construvale) Nov/25

AAFLAP
Doação para festa de final de ano Nov/25

Lar Salete
Doação de kits de higiene | Dez/25

Em maio, também promovemos uma palestra com um Auditor da Receita Federal, que trouxe orientações sobre como realizar doações por meio do Imposto de Renda Pessoa Física, ampliando as possibilidades de contribuição social.

"A construção de uma sociedade mais justa depende da atuação conjunta de pessoas e organizações comprometidas em promover melhorias reais na vida do próximo e no ambiente em que estão inseridas."

Agradecemos, de forma especial, a todos os associados que contribuíram de alguma maneira para ajudar o próximo e fortalecer essa corrente de solidariedade.

FAÇA PARTE DA CORRENTE DO BEM!

ACONVAP NA ERA DOS DADOS

CUB

O Custo Unitário Básico (CUB) da construção paulista registrou alta de 0,27% em novembro de 2025. Com o resultado, o indicador acumula elevação de 3,81% no ano e 3,98% em 12 meses.

IGP-M

O Índice Geral de Preços Mercado (IGP-M) fechou novembro de 2025 (mês de referência) em alta, com variação de 0,27%. O resultado foi um avanço em relação ao mês de outubro, quando o índice ficou em -0,36%. Com essa variação, o IGP-M acumula queda de -1,03% no ano e alta de –0,11% nos últimos 12 meses

INCC-M

O Índice Nacional de Custo da Construção – M (INCC-M) registrou alta de 0,28% em novembro, após elevação de 0,21% um mês antes. Em 12 meses, a taxa acumula alta de 6,41% - até outubro, o acumulado era de 6,58%. No ano, a elevação foi de 5,88%. Em novembro de 2024, o INCC-M tinha subido 0,44%.

Fontes: Sinducon-SP e FGV



ARTIGO JURÍDICO

A RETENÇÃO MÁXIMA DE 25% NOS DISTRATOS IMOBILIÁRIOS: ANÁLISE DA NOVA DIRETRIZ DO STJ E OS IMPACTOS PARA O SETOR DA CONSTRUÇÃO CIVIL

O Superior Tribunal de Justiça consolidou o entendimento de que, nos distratos imobiliários regidos pelo Código de Defesa do Consumidor, a retenção máxima não pode ultrapassar 25% dos valores pagos, com devolução imediata do saldo ao comprador. A decisão uniformiza a jurisprudência, reduz insegurança jurídica e impacta diretamente a modelagem contratual das empresas. O STJ também afastou retenções fragmentadas e condicionantes para restituição. O novo cenário exige revisão de contratos e ajustes financeiros, mas amplia a previsibilidade e fortalece o equilíbrio nas relações do setor da construção civil. *Leia mais*



Artigo produzido por Dra. Paola Castro - Sócia na prática de Direito Imobiliário na Alves Oliveira Advocacia e consultora juridica da Aconvap.

ARTIGO TÉCNICO

SEGURO NA CONSTRUÇÃO CIVIL: POR QUE TRATAR COMO GESTÃO DE RISCO E NÃO COMO CUSTO

Via Exata
CORRETORA DE SEGUROS

Na construção civil, o seguro não deve ser tratado apenas como exigência contratual ou custo operacional, mas como instrumento estratégico de gestão de risco. A contratação inadequada pode gerar prejuízos significativos em casos de sinistro, enquanto coberturas bem dimensionadas protegem o fluxo de caixa, a reputação e a continuidade das obras. Ao alinhar o seguro às características de cada projeto, a construtora ganha previsibilidade e segurança. A assessoria especializada é fundamental para estruturar soluções eficazes e sob medida.
Leia mais



ACONVAP
Associação das Construtoras do Vale do Paraíba

Já conhece as nossas redes sociais?

Publicação: BRZ Content & Marketing