

NEWSLETTER ACONVAP

Todo mês, você confere aqui as principais notícias da construção civil em São José dos Campos e região. Agenda de eventos, entrevistas exclusivas, lançamentos de associados, indicadores e muito mais.

CONSTRUVALE 2025 CONECTA PESSOAS, MARCAS E GRANDES NEGÓCIOS



A cerimônia de abertura marcou o início oficial do evento, e reuniu o vice-governador Felicio Ramuth, o prefeito Anderson Farias, além de representantes da Caixa Econômica Federal, Seconci e empresas patrocinadoras.

A Construvale 2025 consolidou-se como o principal encontro da cadeia construtiva do Vale do Paraíba. A feira reuniu as maiores marcas do setor, atraindo mais de 20 mil pessoas e gerando novas conexões e oportunidades de negócios.

Empresas como ObrasPlan, GigaVale, Reflora, Tresil Construtora e Incorporadora, Author, Macro Construtora e Costa Tresoldi estiveram entre os destaques, apresentando soluções inovadoras e projetos de alto padrão. Logo na entrada da feira, Engestraus e Proeng marcaram presença com estandes de grande visibilidade, recebendo profissionais e investidores de toda a região. Acompanhe a leitura e confira os melhores momentos.



- **PLENÁRIA**
- **CONFRATERNIZAÇÃO**

ESPECIAL construvale

A CONSTRUVALE 2025 TAMBÉM CONTOU COM EMPRESAS QUE TROUXERAM DIVERSIDADE AO PORTFÓLIO DO EVENTO.

COMO LUGANNO E BELLA ESQUADRIAS, QUE APRESENTARAM PRODUTOS DIFERENCIADOS VOLTADOS À INOVAÇÃO, QUALIDADE E DESIGN.



MARIA RITA CONCEDEU ENTREVISTAS À IMPRENSA



MVITUZZO FEZ SUCESSO LEVANDO INOVAÇÃO PARA A FEIRA



RICARDO TEIXEIRA, DA SETPAR EMPREENDIMENTOS, NA ARENA DO CONHECIMENTO



UDIAÇO FAZ SUA ESTREIA NA MAIOR FEIRA DA REGIÃO



LIZZY PRIME ESTREIA NA CIDADE COMO PATROCINADORA DO EVENTO



DIVIPRIME CONSTRÓI CASA EM STEEL FRAME EM TEMPO RECORDE



A ARENA DO CONHECIMENTO RECEBEU GRANDE PÚBLICO PARA A PALESTRA DE LUIZ H. CEOTTO



ESTANDE DO SECONCI COM ENTREGA DE BRINDES



GRAVAÇÕES DO ACONVAPCAST EM PARCERIA COM O MANZACAST



HAPPY HOUR NO ESTANDE DA ACONVAP

VEJA A GALERIA COMPLETA

ACONVAP CAST

EPISÓDIO ESPECIAL

SAIBA MAIS SOBRE O FINANCIAMENTO DA CAIXA ECONÔMICA

FLÁVIO DE PAULA
SUPERINTENDENTE DA CAIXA ECONÔMICA
Assista agora.



ESPECIAL construvale

BIG NUMBERS CONSTRUVALE 2025

180 EXPOSITORES

89 MARCAS

20MIL VISITANTES

+100 MILHÕES EM NEGÓCIOS FECHADOS

QUEM ESTEVE LÁ SABE: NEGÓCIOS SE CONSTROEM COM PESSOAS

KLAUS WESTPHALEN
HEAD DE MARKETING DA UDIAÇO



Para nós que estamos ampliando nossa participação da cidade ena região, a Construvale representa uma grande oportunidade, sobretudo para construir novos relacionamentos. A Aconvap está de parabéns pela organização do evento e pela rede que fomenta.

CARLOS EDUARDO
EXECUTIVO DO GRUPO MARCONDES CESAR



A Construvale foi excelente. Ano que vem queremos um estante ainda maior para receber as pessoas. Fizemos muito relacionamento aqui e pudemos mostrar para São José nosso lançamento em Jacareí, uma nova oportunidade de investimento para os joseenses e para todos que visitaram a feira. Parabéns, Aconvap!

RAFAEL SILVA
DIRETOR DA TRESIL CONSTRUTORA E INCORPORADORA



Este ano a feira teve muito movimento. Fizemos muitos contatos e tivemos a oportunidade de apresentar nossos produtos para muita gente. Saldo muito positivo para os expositores. Rafael, Silva, Tresil

PLACA NA OBRA

Olá, associado. Você já tem a placa de obra da Aconvap no seu empreendimento?

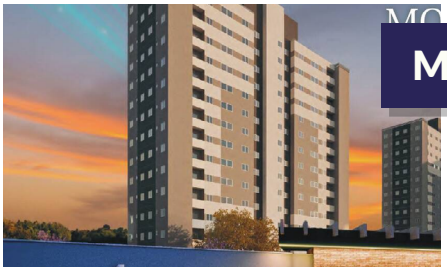
Na foto ao lado, confira um exemplo e adote você também tma excelente forma de divulgar seu trabalho e dar mais visibilidade à construção civil.

Caso tenha interesse em participar, envie um e-mail para: ***aconvap@aconvap.com.br***

PRISMA INSTALAÇÕES



LANÇAMENTOS



MORATTA RESIENCE - COEVO

Conheça o Moratta Residence, o novo lançamento da Coevo Construtora em Jacareí. São mais de 10 itens de lazer para você e sua família desfrutarem. São apartamentos de 41 a 44 m² com dois dormitórios e varanda. O residencial está localizado no Jardim Terras de Santa Helena, a 15 minutos da Via Dutra.
Venha conferir. **Leia mais**

ALPHA CLUB – ALPHAMARE



O Alpha Club é mais do que um endereço. É um estilo de vida. Viva em um clube residencial a 150 metros do mar. Apartamentos com 2 suítes, varanda gourmet e +25 áreas de lazer. Aqui, morar é ter lazer completo todos os dias, infraestrutura de alto nível e praticidade de um clube exclusivo – tudo isso a poucos metros da Praia do Indaiá. **Leia mais**



LE MONDE – MVITUZZO

Um prédio de arquitetura neoclássica - a fusão perfeita entre sofisticação e personalidade. Localizado na esquina do bairro mais amado da cidade de São José dos Campos, nas Avenidas Adhemar de Barros e Paulo Becker. Um lugar ideal para quem deseja viver com estilo e segurança, desfrutando de uma vida plena e com conforto. **Leia mais**

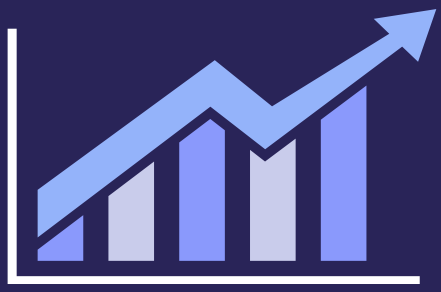
ACONVAP NA ERA DOS DADOS

• Custo Unitário Básico:
O (CUB) da construção paulista avançou 0,17% em setembro de 2025, segundo o SindusCon-SP. Com o resultado, o indicador acumula elevação de 3,38% no ano e de 4,15% em 12 meses. A variação foi puxada principalmente pelos materiais de construção, que subiram 0,33% no mês, totalizando 1,62% no ano e 3,19% em 12 meses.

• Índice Geral de Preços:
O (IGP-M) sobe 0,42% em setembro, taxa superior à registrada em agosto, quando foi de 0,36%. Com esse resultado, o índice acumula queda de 0,94% no ano e alta de 2,82% nos últimos 12 meses. Em setembro de 2024, o IGP-M subira 0,62% no mês, acumulando uma alta de 4,53% em 12 meses.

• Índice Nacional de Custo da Construção:
O (INCC-M) registrou alta de 0,21% em setembro, porém abaixo da taxa de 0,70% observada no mês anterior. A tendência de aumento nos custos do setor de construção é reforçada pela taxa acumulada em 12 meses, que atingiu 7,07%. Esse resultado representa um avanço expressivo em comparação com setembro de 2024, quando o índice acumulava alta de 5,23% no mesmo período.

Fontes: Sinduscon-SP e FGV



DÓLAR

A moeda americana estava cotada em

R$ 5,35

para compra até o fechamento desta edição.

PAINEL JURÍDICO

CIB + SINTER: O FIM DA ASSIMETRIA DE DADOS NO MERCADO IMOBILIÁRIO

A criação do Cadastro Imobiliário Brasileiro (CIB) e sua integração ao Sistema Nacional de Gestão de Informações Territoriais (SINTER) marca uma revolução no mercado imobiliário. O novo identificador unifica dados de imóveis em todo o país, eliminando divergências entre registros e cadastros públicos. A medida promete mais segurança jurídica, transparência e eficiência tributária, embora exija adaptações dos cartórios em até 12 meses. **Leia mais**



Dra. Paola Castro

Sócia na prática de Direito Imobiliário na Alves Oliveira Advocacia e consultora jurídica da Aconvap.

Alves Oliveira

construvale



ACONVAP
Associação das Construtoras do Vale do Paraíba

Já conhece as nossas redes sociais?

Publicação: BRZ Content & Marketing