

NEWSLETTER ACONVAP

Todo mês, você confere aqui as principais notícias da construção civil em São José dos Campos e região. Agenda de eventos, entrevistas exclusivas, lançamentos de associados, indicadores e muito mais.

ACONVAP AQUECE OS MOTORES PARA A CONSTRUVALE 2025



(Divulgação): Diretoria reunida no estande da Aconvap na Construvale 2024

A uma altura dessas vocês já está planejando seu estande para participar da Construvale, não está? Aqui na Aconvap, estamos a todo vapor com a produção de mais uma edição da feira imobiliária mais aguardada do ano na Região Metropolitana do Vale.

Com data marcada para 9 a 12 de outubro, no Vale Sul Shopping, o evento já tem presença confirmada de inúmeras construtoras associadas e patrocinadores, além de players do nosso segmento.

Na News deste mês, você fica por dentro também dos eventos que marcaram o mês de agosto, com muita parceria, ações em São José dos Campos, Caraguá e Jacareí, além de palestras na Aconvap. Confira isso e muito mais nesta edição da nossa news letter.



DIA 3
Palestra Gerdau
Antonio Sergio Itri Conte

DIA 4
Painel Aconvap
Jacareí Summit 2025

DIA 5
Visita à Obra - Siamerica

DIA 19
Visita à Obra - RDC

DESTAQUES DO MÊS

SEPARAMOS OS MAIORES DESTAQUES DE AGOSTO PARA VOCÊ



01/08 - ACONVAP PRESENTE NO EVENTO INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO, NO SENAI-SP
Leia mais



13/08 - ALEXANDRE BRITEZ MINISTRA PALESTRA DE INOVAÇÃO E INDUSTRIALIZAÇÃO. Leia mais



15/08 - ACONVAP, CBIC E SENAI JUNTOS NO PROGRAMA ELAS CONSTROEM Leia mais



20/08 - CONCRETE SHOW, PRINCIPAL EVENTO DA CADEIA PRODUTIVA DA AMERICA LATINA Leia mais

ACONVAP SERVIÇOS

CURSOS PRESENCIAIS GRATUITOS – ÁREA DA CONSTRUÇÃO CIVIL

O SENAI está com inscrições abertas para diversos cursos gratuitos voltados ao setor da construção civil. São oportunidades de capacitação em áreas como:

- Armador de Estruturas de Concreto Armado
- Assentador de Revestimento Cerâmico
- Autocad 2D aplicado à Construção Civil
- BIM para Canteiro de Obras
- Construtor de Alvenaria
- Instalação de Drywall
- Pintor Imobiliário
- Sistema de Pintura Airless
- Sketchup – Modelagem Arquitetônica
- Técnicas de Pintura Predial
- Técnicas para Assentamento de Revestimentos Cerâmicos

DOCUMENTOS PARA INSCRIÇÃO:
RG/CPF (original e cópia)
Comprovante de endereço
Comprovante escolar

PARA CURSOS DE APERFEIÇOAMENTO:
comprovante de requisito

SE MENOR DE IDADE: estar acompanhado do responsável legal, com RG/CPF (original e cópia).

IMPORTANTE:
As matrículas só serão realizadas mediante apresentação de todos os documentos solicitados.

HORÁRIO PARA MATRÍCULAS:
Segunda a sexta, das 8h às 18h30
Sábado, das 8h às 11h30

INFORMAÇÕES: (12) 3519-4850

PLACA NA OBRA

Olá, associado. Você já tem a placa de obra da Aconvap no seu empreendimento?

Na foto ao lado, confira um exemplo e adote você também tma excelente forma de divulgar seu trabalho e dar mais visibilidade à construção civil.

Caso tenha interesse em participar, envie um e-mail para: ***aconvap@aconvap.com.br***

FIXSOLO SOLUÇÕES CONSTRUTIVAS



LANÇAMENTOS



SPECIALE VILA EMA – REFLORA CONSTRUTORA

Prepare-se para conhecer o apartamento de 3 dormitórios mais aguardado da região do Vila Ema. O Speciale Vila Ema foi projetado para quem busca viver no bairro mais charmoso de São José dos Campos, em uma localização reservada e tranquila, mas com tudo o que você precisa por perto no seu dia a dia. **Leia mais**



EDIFÍCIO ANTÔNIO CARLOS – TRESIL

Empreendimento com torre única, com um total de 90 apartamentos com 1, 2 ou 3 dormitórios. Em localização privilegiada na Zona Sul de São José dos Campos. Lazer para toda a família com: academia, coworking, gourmet com churrasqueira e playgorund na cobertura. Entre os principais diferenciais do Edifício Antônio Carlos estão: porcelanato instalado, janelas com persiana embutida e infra para ar-condicionado. **Leia mais**



MIRAGGIO – MARCONDES CESAR

A melhor localização de Jacareí recebe este incrível lançamento da Marcondes Cesar, Miraggio, edifício completo para toda a família. Plantas com dois ou três dormitórios e mais de 20 diferenciais que tornam este projeto exclusivo, como spa privativo com ofurô, espaço influencer e teen lounge. Descubra uma forma incrível de viver com conforto, segurança e tecnologia. **Leia mais**

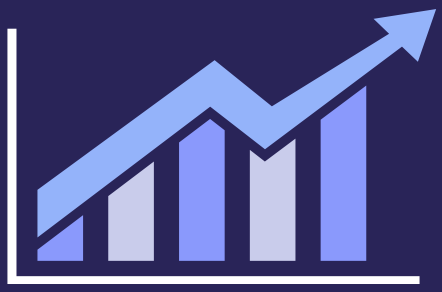
ACONVAP NA ERA DOS DADOS

• Custo Unitário Básico:
O Custo Unitário Básico (CUB) global da indústria da construção do estado de São Paulo registrou variação positiva de 0,70% em julho de 2025, acumulando 4,46% em 12 meses. Em 2025, o índice acumula também elevação de 2,99%.

• Índice Geral de Preços:
O Índice Geral de Preços – Mercado (IGP-M) caiu 0,77% em julho, apresentando queda inferior em relação a junho, quando havia registrado taxa de -1,67%. Com esse resultado, o índice acumula queda de 1,70% no ano e alta de 2,96% nos últimos 12 meses. Em julho de 2024, o IGP-M subira 0,61% no mês, acumulando uma alta de 3,82% em 12 meses.

• Índice Nacional de Custo da Construção:
O Índice Nacional de Custo da Construção – M (INCC-M) registrou alta de 0,91% em julho, abaixo da taxa de 0,96% observada no mês anterior. A tendência de aumento nos custos do setor de construção é reforçada pela taxa acumulada em 12 meses, que atingiu 7,43%. Esse resultado representa um avanço expressivo em comparação com julho de 2024, quando o índice acumulava alta de 4,42% no mesmo período.

Fontes: Sinduscon-SP e FGV



DÓLAR

A moeda americana estava cotada em **R$ 5,43** para compra até o fechamento desta edição.

PAINEL JURÍDICO

DIGITALIZAÇÃO DOS REGISTROS DE IMÓVEIS: NOVO PRAZO PARA IMPLEMENTAÇÃO TOTAL DO SISTEMA ELETRÔNICO

Os cartórios de registro de imóveis em todo o país ganharam novo prazo para concluir a digitalização completa do acervo: até 25 de maio de 2026. A determinação é da Corregedoria Nacional de Justiça, por meio do Provimento nº 198/2025. Atualmente, 94% dos registros já estão digitalizados; os 6% restantes concentram-se em cerca de 1.400 serventias com limitações estruturais. A medida amplia eficiência, transparência e segurança jurídica nas transações imobiliárias, além de exigir que engenheiros, arquitetos e consultores jurídicos estejam atentos ao uso dos meios eletrônicos como suporte técnico e estratégico. **Leia mais**



Dra. Paola Castro

Sócia na prática de Direito Imobiliário na Alves Oliveira Advocacia e consultora jurídica da Aconvap.

Alves Oliveira



RECONHECIMENTO QUE FORTALECE PARCERIAS!

45 anos de história, confiança e parcerias duradouras
No dia 12 de agosto, a WEG, nossa empresa patrocinadora, entregou à presidente da Aconvap, Maria Rita Singulano, uma placa em homenagem aos 45 anos da entidade.

O gesto simboliza não apenas a celebração de nossa trajetória, mas também a valorização da parceria construída ao longo dos anos, marcada por confiança, colaboração e conquistas compartilhadas.

Agradecemos à WEG por esta homenagem e pelo apoio contínuo, que fortalece o nosso compromisso de representar e impulsionar o setor da construção civil no Vale do Paraíba.

Juntos, seguimos construindo caminhos para o futuro.



ACONVAP
Associação das Construtoras do Vale do Paraíba

Já conhece as nossas redes sociais?

Publicação: BRZ Content & Marketing