

NEWSLETTER ACONVAP

Todo mês, você confere aqui as principais notícias da construção civil em São José dos Campos e região. Agenda de eventos, entrevistas exclusivas, lançamentos de associados, indicadores e muito mais.

PLENÁRIA DESTACA INOVAÇÃO E CONQUISTA DO FIM DA BUROCRACIA EM PROCESSOS ADMINISTRATIVOS

A Aconvap realizou sua terceira plenária do ano e contou com a ilustre presença do vice-governador de São Paulo, Felício Ramuth, e do prefeito Anderson Farias, em São José dos Campos.

Durante o evento, as autoridades abordaram temas cruciais para o desenvolvimento da região, enfatizando a importância da inovação e da tecnologia na promoção do crescimento econômico estadual e regional. Discussões sobre o futuro do Vale do Paraíba e estratégias para impulsionar o setor da construção civil foram amplamente debatidas, destacando-se o potencial da região para se tornar um polo de excelência em diversas áreas.



Anderson Farias, Maria Rita Singulano e Felício Ramuth, na plenária de junho

Um dos pontos altos foi a conquista do fim da burocracia em processos da construção civil, graças à relação com o poder público. **Leia mais**



AGENDA:

DIA 02:
Palestra Grua

DIA 06 A 21:
Recesso

DESTAQUES DO MÊS



06/06 PLENÁRIA COM AUTORIDADES

Leia mais



08/06 FINAL COPA ACONVAP

Leia mais



25/06 JORNADA DA INDUSTRIALIZAÇÃO

Leia mais



26/06 ENCONTRO DO MERCADO IMOBILIÁRIO Leia mais

ATIVE A NOTIFICAÇÃO E JÁ FIQUE LIGADO NOS PODCASTS DESTE MÊS

ACONVAP CAST

OBRAS E NOVIDADES DO SJK AIRPORT



Potiguara Campos, diretor da SJK Airport

Assista agora.

ACONVAP CAST

GRUPO MARCONDES CESAR: A HISTÓRIA DE UM EMPREENDEDORISMO FAMILIAR



Frederico Marcondes Cesar e José Antonio Marcondes Cesar, da Marcondes Cesar

Assista agora.

PLACA NA OBRA

Olá, associado. Você já tem a placa de obra da Aconvap no seu empreendimento?
Na foto ao lado, confira um exemplo e adote você também nosso selo de qualidade. A Placa de Obra da Aconvap é um certificado de credibilidade que também comprova nossa parceria. Essa é uma excelente forma de divulgar seu trabalho e dar mais visibilidade à construção civil.
Caso tenha interesse em participar, envie um e-mail para:
aconvap@aconvap.com.br

CONSTRUTORA TERRA SIMÃO



LANÇAMENTOS



NOAH RESIDENCE - TECVALE CONSTRUTORA

Apartamentos, a partir de 76m², dois quartos sendo uma suíte, varanda gourmet, suíte com varanda e amplo espaço para armários. Tomada USB e infraestrutura para automatização das persianas de enrolar nos dormitórios, infraestrutura para ar-condicionado, portas com vedação acústica, ponto para tv na varanda e alguns outros diferenciais . O Noah Residence Vila Adyanna fica muito bem localizado no bairro central mais charmoso e completo da cidade. **Leia mais**

ECCUS LIFE – ECCUS INCORPORADORA



Um empreendimento inteligente com vista exclusiva para a Serra da Mantiqueira. Apartamentos de 2 ou 3 dormitórios, suíte e varanda gourmet. Espaço para car wash, vaga utilitária, energia solar e pontos elétricos de recarga para veículos. Lazer completo e a cinco minutos do centro de São José dos Campos. **Leia mais**



EDIFÍCIO ESSÊNCIA PARAÍSO - TRESIL

Empreendimento com torre única, com um total de 66 apartamentos com 2 ou 3 dormitórios em região privilegiada, todas as sua necessidades estarão ao seu redor! Apartamentos com diferenciais de acabamentos que valem conhecer. A cereja do bolo é o lazer na cobertura que irá lhe encantar! **Leia mais**

ACONVAP NA MÍDIA

CBN VALE
Assista agora

TV THATHI SBT
Assista agora

RÁDIO SENADO
Assista agora

BAND VALE
Assista agora

TV VANGUARDA
Assista agora

CONEXÃO DIGITAL

Estamos crescendo nas redes sociais!

Queremos agradecer a cada um que interage com os conteúdos da Aconvap e participa ativamente em nossos canais.

O destaque vai para o Instagram, que teve um crescimento de 125% na quantidade de contas alcançadas, atingindo 10,7 mil pessoas, em junho.

Nós também estamos presentes no Facebook, LinkedIn, Youtube e Spotify. Juntos já somos 5.370 seguidores. Estamos sempre trazendo novidades e atualizações sobre o mercado da construção civil, nossas ações, eventos e muito mais.

Nosso muito obrigado!

10,7 mil
contas alcançadas

Crescimento no Instagram de
125%

Total de seguidores nas redes
5.730

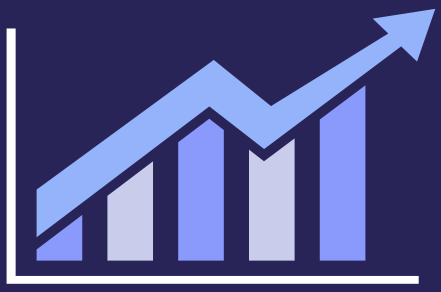
ACONVAP NA ERA DOS DADOS

• Custo Unitário Básico:
O Custo Unitário Básico (CUB) global da indústria da construção do Estado de São Paulo registrou variação positiva de +1,44% em maio de 2023, acumulando variação positiva de +1,49% no ano e alta de +4,79% no cálculo em 12 meses.

• Índice Geral de Preços:
O Índice Geral de Preços – Mercado (IGP-M) registrou uma variação de 0,89% em maio, demonstrando uma aceleração em relação ao mês anterior, quando apresentou taxa de 0,31%. Com esse resultado, o índice acumula alta de 0,28% no ano e queda de 0,34% nos últimos 12 meses. Em maio de 2023, o índice tinha registrado taxa de -1,84% no mês e acumulava queda de 4,47% em 12 meses anteriores.

• Índice Nacional de Custo da Construção:
O Índice Nacional de Custo da Construção – M (INCC-M) registrou alta de 0,59% em maio, registrando aceleração em comparação a taxa de 0,41% observada no mês anterior. Apesar da aceleração, este movimento sinaliza uma tendência de estabilização nos custos da construção, quando se observa a taxa em 12 meses, que está em 3,68%, patamar próximo ao registrado no mês passado. Em comparação a igual período em 2023, o índice registrou grande descompressão, pois a taxa anualizada em maio de 2023 era de 6,32%.

Fontes: Sinduscon-SP e FGV



Dólar
A moeda americana estava cotada em R$ 5,42 para compra até o fechamento desta edição.

PAINEL JURÍDICO

ESCASSEZ DE MÃO DE OBRA NA CONSTRUÇÃO CIVIL: AMEAÇA À SEGURANÇA JURÍDICA E DESAFIO AO CRESCIMENTO

Dados da Sondagem da Construção do FGV Ibre, mostram que a escassez de mão de obra foi apontada por quase 30% das empresas do (setor da Construção Civil) como uma das principais dificuldades enfrentadas.

A solução encontrada por muitas organizações do segmento tem sido acelerar a industrialização da construção civil, com maior uso de peças pré-fabricadas no setor e automatização dos canteiros de obras. **Leia mais**

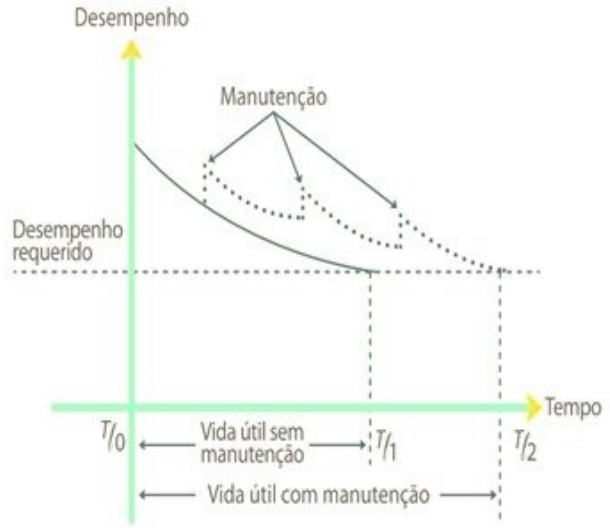


Dra. Nathalia Pitwak
Advogada especialista em Direito do Trabalho, graduanda em Especialização em Compliance e Controladoria, sócia coordenadora da Alves Oliveira Advocacia.

Alves Oliveira

TEXTO TÉCNICO

NBR 5674: A IMPORTÂNCIA DA MANUTENÇÃO DE EDIFÍCIOS PARA A DURABILIDADE E EFICIÊNCIA



A manutenção predial é um aspecto fundamental para garantir a durabilidade, segurança e eficiência de edificações. Nesse contexto, a NBR 5674 desempenha um papel crucial ao estabelecer requisitos para a gestão do sistema de manutenção de edifícios, visando evitar a queda de desempenho decorrente da depreciação de seus sistemas, equipamentos e componentes. **Leia mais**

HOMENAGEM DE ANIVERSÁRIO

A Aconvap gostaria de homenagear e prestigiar seus associados e patrocinadores que estão fazendo aniversário. Já são anos de parceria e reconhecemos o trabalho de excelência de cada um. Parabéns!

PERSOLO 36 ANOS

A Persolo é especializada na prestação de serviços nas áreas de geotecnia, fundações e contenções. Atua no mercado brasileiro em diversas áreas, como construção civil, governamentais e empresas do setor privado em geral. **Saiba mais**

ALVES OLIVEIRA 20 ANOS

Escritório especializado em entender empresários, por meio de uma advocacia moderna e inovadora. Foco em atuação e domínio técnico do Direito aliado à soluções tecnológicas que possibilitam uma entrega de alta performance em Assessoria Jurídica Empresarial, com soluções eficientes, que geram resultados e economia à organização. **Saiba mais**

ACONVAP
Associação das Construtoras do Vale do Paraíba

Já conhece as nossas redes sociais?

Siga, curta, comente e compartilhe!

Publicação: BRZ Content & Marketing