

NEWSLETTER ACONVAP

Todo mês, você confere aqui as principais notícias da construção civil em São José dos Campos e região. Agenda de eventos, entrevistas exclusivas, lançamentos de associados, indicadores e muito mais.

CONSTRUÇÃO SUSTENTÁVEL: PRÁTICAS ESG E SELOS DE SUSTENTABILIDADE

Na indústria da construção civil, a adoção de boas práticas de ESG (Environmental, Social and Governance) tem se tornado cada vez mais relevante e urgente. Desde a concepção até a execução e operação, a sustentabilidade está sendo incorporada através da escolha de materiais sustentáveis, otimização do uso de recursos naturais, promoção de condições de trabalho seguras e equitativas, e engajamento com as comunidades locais.

Diante deste contexto, os selos de sustentabilidade na construção civil desempenham um papel fundamental ao reconhecer e certificar os esforços das empresas em direção a práticas construtivas mais responsáveis, incentivando a adoção de medidas que visam um futuro mais verde e resiliente, além de promover práticas ambientalmente responsáveis, socialmente justas e economicamente viáveis. **Leia mais**



A sustentabilidade promove o equilíbrio entre desenvolvimento urbano e responsabilidade ambiental



AGENDA:

DIA 03: Visita à FEICON

DIA 06: Abertura Copa Aconvap

DIA 17: Plenária

DIA 23: Salão de Negócios

DESTAQUES



05/03 - CICLO DE PALESTRAS TÉCNICAS

Leia mais



14/03 - ENCONTRO NJEA

Leia mais



21/03 - VISITA EXPO REVESTIR Leia mais



26/03 - GRAVAÇÃO COM TV RECORD Leia mais



27/03 - EVENTO SOBRE PRODUTIVIDADE NA CONSTRUÇÃO Leia mais

ATIVE A NOTIFICAÇÃO E JÁ FIQUE LIGADO NOS PODCAST'S DESTE MÊS

ACONVAP CAST

MARCELO TERRA CONTA SUA TRAJETÓRIA DE VIDA E PROFISSÃO



Marcelo Terra
Membro do Conselho Jurídico do Secovi-SP
Assista agora.

ACONVAP CAST

DO FUTEBOL À ADMINISTRAÇÃO DO GRUPO OSCAR CALÇADOS



Bruno Constantino
Sócio-diretor do Grupo Oscar
Assista agora.

PLACA NA OBRA

Olá, associado. Você já tem a placa de obra da Aconvap no seu empreendimento?
Na foto ao lado, confira um exemplo e adote você também nosso selo de qualidade. A Placa de Obra da Aconvap é um certificado de credibilidade que também comprova nossa parceria. Essa é uma excelente forma de divulgar seu trabalho e dar mais visibilidade à construção civil.
Caso tenha interesse em participar, envie um e-mail para:
aconvap@aconvap.com.br

HARBOR CONSTRUTORA



LANÇAMENTOS



NEXT HOME – MVITUZZO EMPREENDIMENTOS

A poucos passos da Praça Natal, próximo ao Hospital Regional, às principais vias de acesso da cidade e à Linha Verde. Perto de diversos comércios e de tudo o que você precisa para viver com mais praticidade e qualidade de vida. Apartamentos de 2 e 3 dormitórios, com suítes, área de lazer completa, espaço para pets e muito mais! **Leia mais**

MONTANTE LIVING DESIGN – MONTANTE CONSTRUTORA



Um empreendimento inovador com duas torres imponentes, onde as varandas dos apartamentos formam um desenho orgânico e a iluminação LED de cada andar cria um movimento único na fachada. São apartamentos com Hall privativo, 2 Hobby box, sendo um na garagem e o outro no andar, além de muitas outras qualidades, são infinitos detalhes. **Leia mais**

timeless
VILLA BRANCA

TIMELESS VILLA BRANCA - SI AMÉRICA

Breve lançamento na melhor localização do Villa Branca, em Jacareí. Uma das regiões mais desejadas no Vale do Paraíba e em crescimento. O empreendimento contará com apartamentos de 2 a 3 dormitórios, com metragem de 62m² e 74m². O destaque é para o lazer premium na cobertura. **Leia mais**

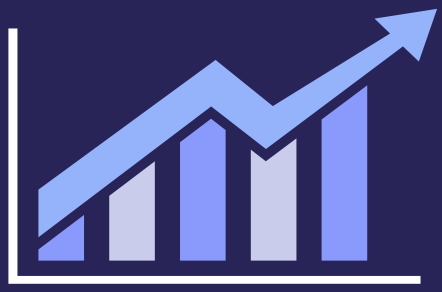
ACONVAP NA ERA DOS DADOS

• Custo Unitário Básico:
O Custo Unitário Básico (CUB) global da indústria da construção do Estado de São Paulo registrou variação positiva de +0,10% em fevereiro de 2024, acumulando variação positiva de +2,47% em 12 meses.

• Índice Geral de Preços:
O Índice Geral de Preços – Mercado (IGP-M) registrou uma variação de -0,52% em fevereiro, demonstrando uma redução em relação ao mês anterior, quando apresentou uma alta de 0,07%. Com esse resultado, o índice acumula queda de -0,45% no ano e de -3,76% nos últimos 12 meses. Em fevereiro de 2023, o índice tinha registrado taxa de -0,06% no mês e acumulava aumento de 1,86% em 12 meses anteriores.

• Índice Nacional de Custo da Construção:
O Índice Nacional de Custo da Construção – M (INCC-M) registrou um aumento moderado de 0,20% em fevereiro, marcando uma leve desaceleração em comparação com a taxa de 0,23% observada no mês anterior. Este movimento sinaliza uma tendência de estabilização nos custos da construção no curto prazo. Acumulando um crescimento de 3,23% nos últimos 12 meses, o índice reflete uma descompressão significativa dos custos quando comparado ao mesmo período do ano anterior, que viu uma expansão anual de 8,76%.

Fontes: Sinduscon-SP e FGV



Dólar
A moeda americana estava cotada em R$ 5,00 para compra até o fechamento desta edição.

PAINEL JURÍDICO

CONSTRUÇÃO CIVIL: A RESPONSABILIDADE DA CONSTRUTORA EM CASO DE INADEQUAÇÕES NAS DIMENSÕES DAS VAGAS DE GARAGEM

Na indústria da construção civil, a adequação e o cumprimento das normas e regulamentos são aspectos cruciais para garantir a segurança e o conforto dos usuários de um empreendimento. Entre os diversos elementos considerados, a dimensão das vagas de garagem desempenha um papel significativo, afetando diretamente a experiência dos moradores ou usuários do espaço. No entanto, em alguns casos, inadequações nas dimensões das vagas de garagem podem surgir, levantando questões sobre a responsabilidade da construtora. **Leia mais**



Dra. Paola Castro
Sócia Coordenadora no núcleo de Resolução de Disputas na Alves Oliveira Advocacia, escritório especializado em Assessoria Jurídica Empresarial, responsável pela Consultoria Jurídica da Aconvap.

Alves Oliveira

PARCERIAS

RSDINIZ CONSULTORIA EM FINANCIAMENTOS IMOBILIÁRIOS

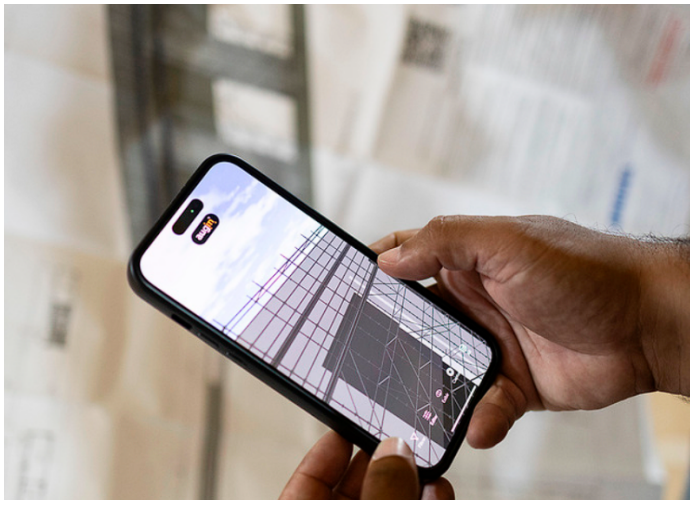
ORGUEL

MERCADO IMOBILIÁRIO EM 2024: ESTABILIDADE E CRESCIMENTO



O mercado imobiliário brasileiro encara o ano de 2024 com otimismo, mantendo sua característica de dinamismo e resiliência. Com a recuperação econômica gradual do país, observa-se um aumento na demanda por imóveis, especialmente residenciais.
Leia mais

REALIDADE AUMENTADA NA CONSTRUÇÃO CIVIL



Tecnologias como realidade virtual e inteligência artificial estão cada vez mais presentes no processo de compra e venda de imóveis, otimizando a experiência do cliente e a eficiência dos negócios. Veja como funciona na prática. .
Leia mais

ACONVAP
Associação das Construtoras do Vale do Paraíba

Já conhece as nossas redes sociais?

Você pode nos seguir, curtir e comentar os posts, notícias e vídeos

Publicação: BRZ Content & Marketing